

CREDITO AGRARIO DI ESERCIZIO E DI DOTAZIONE

Informazioni sulla banca

BANCA POPOLARE DI FONDI Società Cooperativa
Via Appia Km 118,600 – 04022 Fondi (LT)
Telefono: 0771.5181 / Fax: 0771.510532 / Email: mailbpf@bpfondi.it
Sito internet: www.bpfondi.it
Codice ABI: 05296
N. iscrizione Albo presso la Banca d'Italia: 1554

Qualora il prodotto sia offerto fuori sede

Dati e qualifica soggetto incaricato dell'offerta fuori sede/a distanza:

Nome e cognome/Ragione sociale	Sede (indirizzo)	Telefono e e-mail
Iscrizione ad Albi o elenchi	Numero delibera iscrizione Albo/elenco	Qualifica

Che cos'è il prestito

Il prestito agrario è destinato a finanziare le esigenze di spesa di un'azienda agricola quali spese di conduzione (prestito di esercizio), investimenti per acquisto di macchine agricole, attrezzature e bestiame, opere di piccolo miglioramento (prestito di dotazione). Inoltre, il prestito è destinato a finanziare le cooperative agricole per la lavorazione e vendita dei prodotti agricoli, per anticipare ai soci parte del valore prodotto conferito e per l'acquisto di prodotti agricoli da destinare ai soci stessi.

L'erogazione avviene attraverso l'emissione e lo sconto di cambiali agrarie a breve termine relativamente al credito agrario di esercizio, e attraverso la concessione di finanziamento a medio termine con rimborsi rateali relativamente al credito agrario di dotazione.

I finanziamenti sono assistiti da privilegio legale sui frutti pendenti, prodotti finiti ed in corso di lavorazione, bestiame, merci, scorte, materie prime, macchine, attrezzi ed altri beni comunque acquistati con il finanziamento concesso, crediti anche futuri derivanti dalla vendita dei beni suindicati.

Beneficiari sono soggetti operanti nei settori dell'agricoltura, della zootecnia e delle attività connesse e collaterali.

Principali rischi tipici (generici e specifici)

Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti:

relativamente al credito agrario di esercizio, trattandosi di finanziamento a tasso fisso, impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso;

relativamente al credito agrario di dotazione, trattandosi di finanziamento a tasso variabile, rischio di aumento del parametro di riferimento.

Principali condizioni economiche

Credito Agrario di Esercizio		
Categorie voci di costo	Descrizione voci di costo	Importi/valori

TASSI	Durata massima	12 mesi dalla data di erogazione	
	-tasso annuo fisso ¹ : - Fino a 12 mesi	Euribor 3mesi (attualmente - 0,388%) + 8%=7,612% <i>Per l'amministratore degli indici, vedi legenda</i> La variazione degli indici può comportare un aumento o diminuzione del tasso applicato NOTA: I tassi vengono applicati comunque nei limiti previsti dalla legge 108/96.	
	Tasso annuo effettivo globale (TAEG) ² - Fino a 12 mesi	9,60%	
	Tasso di mora	L'interesse di mora applicato è pari ad una maggiorazione di 4 punti percentuali del tasso del finanziamento esclusa dal calcolo del TAEG	
SPESE	Spese stipula contratto	Istruttoria (commissione)	rimborso di istruttoria pari all'1% dell'importo richiesto, con un minimo di € 100,00
		Imposta sostitutiva	L'imposta sostitutiva prevista per legge è da applicare sul capitale nominale concesso per prestiti di durata superiore a 18 mesi (inclusa nel calcolo del TAEG)
		Rimborso Bolli Cambiale Agraria	Come per legge
	Spese gestione rapporto	Gestione pratica	Non prevista
		Commissioni di incasso	Commissione di incasso: con addebito automatico in c/c: Euro 1,00 per i pagamenti per cassa: Euro 3,00.
		Estinzione anticipata	In caso di estinzione anticipata o di parziale decurtazione in c/capitale è dovuta una commissione/penale pari all' 1% del debito capitale estinto o decurtato
PIANO DI AMMORTAMENTO	Tipo di ammortamento	Bullet	
	Tipologia di rata	Unica	
	Periodicità delle rate	Rimborso in unica soluzione	

¹ Il tasso applicabile è indicato con riferimento alla data di ultimo aggiornamento del Foglio Informativo; il tasso applicato al singolo contratto potrà essere diverso, in relazione all'andamento del parametro al momento della stipula.

²TAEG: risultante da capitale, interessi, spese di istruttoria, imposta sostitutiva e bolli cambiari, ad esclusione delle spese di assicurazione e calcolato su un capitale di Euro 10.000,00= applicando il Tasso (come sopra determinato) e la previsione di addebito della rata sul conto corrente.

Credito Agrario di dotazione			
Categorie voci di costo	Descrizione voci di costo	Importi/valori	
TASSI	Durata	da 19 a 60 mesi;	
	a tasso variabile ¹	Determinato mediante l'applicazione del parametro di indicizzazione tempo per tempo vigente più lo spread previsto. Euribor 1mese, (attualmente - 0,40%) + 10% = 9,60% Euribor 3mesi (attualmente - 0,388%) + 10%= 9,612% Euribor 6mesi (attualmente - 0,325%) + 10%= 9,675% <i>Per l'amministratore degli indici, vedi legenda</i> La variazione degli indici può comportare un aumento o diminuzione del tasso applicato NOTA: I tassi vengono applicati comunque nei limiti previsti dalla legge 108/96.	
	Tasso annuo effettivo globale (TAEG) ²		
	- Fino a 24 mesi Euribor 1/3/6 mesi	11,46%/11,13%/10,91%	
	- Fino a 36 mesi Euribor 1/3/6 mesi	11,08%/10,81%/10,65%	
	- Fino a 48 mesi Euribor 1/3/6 mesi	10,89%/10,64%/10,50%	
	- Fino a 60 mesi Euribor 1/3/6 mesi	10,77%/10,53%/10,41%	
Parametro di indicizzazione	Euribor 1mese (attualmente -0,40%) Euribor 3mesi (attualmente -0,388%) Euribor 6mesi (attualmente -0,325%)		
Spread	10 punti percentuali sul parametro di indicizzazione		
Tasso di mora	L'interesse di mora applicato è pari ad una maggiorazione di 4 punti percentuali del tasso del finanziamento esclusa dal calcolo del TAEG.		
SPESE	Spese stipula contratto	Istruttoria (commissione)	1% del capitale concesso con un minimo di 100,00Euro
		Imposta sostitutiva	L'imposta sostitutiva prevista per legge è da applicare sul capitale nominale concesso per prestiti di durata superiore a 18 mesi (inclusa nel calcolo del TAEG)
		Rimborso Bolli Cambiale Agraria	Come per legge
		Contributo per la S.G.F.A. - Società Gestione Fondi per l'Agroalimentare (Ex F.I.G. – Fondo Interbancario di Garanzia)	Contributo per S.G.F.A., per garanzia sussidiaria prestata sul capitale erogato: 0,30% per durate fino a 18 mesi 0,50% per durate da 19 a 60 mesi
		Gestione pratica	Non prevista
	Spese gestione rapporto	Commissioni di incasso	Commissione di incasso: con addebito automatico in c/c: Euro 1,00 per i pagamenti per cassa: Euro 3,00.

² Il tasso applicabile è indicato con riferimento alla data di ultimo aggiornamento del Foglio Informativo; il tasso applicato al singolo contratto potrà essere diverso, in relazione all'andamento del parametro al momento della stipula.

² TAEG: risultante da capitale, interessi, spese di istruttoria, imposta sostitutiva, bolli cambiari e contributo per S.G.F.A., ad esclusione delle spese di assicurazione e calcolato su un capitale di Euro 10.000,00= con il parametro di indicizzazione Euribor di riferimento e la previsione mensile/trimestrale/semestrale di addebito delle rate sul conto corrente.

	Estinzione anticipata	In caso di estinzione anticipata o di parziale decurtazione in c/capitale è dovuta una commissione/penale pari all' 1% del debito capitale estinto o decurtato.
PIANO DI AMMORTAMENTO	Tipo di ammortamento	Progressivo "Francese"
	Tipologia di rata	Variabile
	Periodicità delle rate	Mensile se parametrato all'Euribor 1 mese Trimestrale se parametrato all'Euribor 3 mesi Semestrale se parametrato all'Euribor 6 mesi

Ultime rilevazioni dei parametri di indicizzazione

<i>Euribor 1 mese</i>	Data	Valore
	01/01/2020	-0,40%
	01/11/2019	-0,40%

<i>Euribor 3 mesi</i>	Data	Valore
	01/01/2020	-0,388%
	01/10/2019	-0,412%

<i>Euribor 6 mesi</i>	Data	Valore
	01/01/2020	-0,325%
	01/07/2019	-0,313%

Reclami

Reclami

I reclami vanno inviati all'Ufficio Reclami della Banca, presso la Direzione Generale, Via Appia Km 118,600, 04022 Fondi, tel 0771/5181, fax n. 0771/510532 o in via informatica, alla casella di posta reclami@bpfondi.it, o consegnati allo sportello dove è intrattenuto il rapporto.

L'Ufficio Reclami risponde entro 30 giorni dal ricevimento.

Se il cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta entro i 30 giorni, può presentare ricorso a:

- **Arbitro Bancario Finanziario (ABF)**. Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla Banca.

- **Conciliatore Bancario Finanziario** - Associazione per la soluzione delle controversie bancarie, finanziarie e societarie, ADR -, con sede in via delle Botteghe Oscure n. 54, 00186 Roma, cui la banca aderisce, mettendo a disposizione la procedura di conciliazione per la risoluzione stragiudiziale delle controversie, il cui regolamento è disponibile presso le filiali. La procedura è volta al tentativo di raggiungere un accordo tra i soggetti coinvolti nella controversia, i quali sono assistiti da un conciliatore neutrale, ossia da un professionista che aiuta le parti ad individuare un possibile accordo, e non si conclude con un giudizio. Per attivare la procedura l'interessato presenta

un'istanza di conciliazione al Conciliatore BancarioFinanziario – il cui modulo è disponibile anche sul sito internet www.conciliatorebancario.it – versando un contributo di 30 euro per le spese di avvio del procedimento. L'istanza va inoltrata al seguente indirizzo: via delle Botteghe Oscure, 54, 00186 Roma. L'indennità relativa alle spese di conciliazione viene versata dalle parti al Conciliatore Bancario successivamente alla nomina del conciliatore ed al conseguente avvio della procedura. Detta indennità – che il Conciliatore Bancario provvede a corrispondere interamente al professionista che assiste le parti – è rapportata a specifici scaglioni relativi al valore della lite, come previsto dalla tabella allegata al regolamento.

Il ricorso alla procedura di conciliazione non priva il Cliente, in caso di mancato accordo, del diritto di investire della controversia l'Autorità giudiziaria, ovvero, se ne ricorrono i presupposti, un arbitro o un collegio arbitrale.

Legenda

Tasso fisso	<i>Tasso di interesse che non varia per tutta la durata del finanziamento.</i>
Tasso variabile	<i>Il tasso di interesse che varia in relazione all'andamento di uno o più parametri di indicizzazione specificamente indicati nel contratto di mutuo.</i>
Rata	<i>Pagamento che il debitore effettua periodicamente per la restituzione del prestito, secondo cadenze stabilite contrattualmente. La rata è composta da: - una quota capitale (cioè una parte dell'importo prestato); - una quota interessi (quota interessi dovuta alla banca per il prestito).</i>
Ammortamento	<i>E' il piano di restituzione graduale del prestito mediante il pagamento periodico di rate. Nel "Piano di ammortamento Francese", la rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta. Nel "Piano di ammortamento Bullet" il rimborso del finanziamento avviene in un'unica soluzione</i>
Indice di riferimento	<i>Indice di riferimento del mercato monetario sul quale viene ancorata la variabilità del tasso contrattuale, secondo le modalità all' uopo indicate.</i>
Spread	<i>Maggiorazione applicata agli indici di riferimento.</i>
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)	<i>Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle notarili.</i>
Interessi di mora	<i>Interessi per il periodo di ritardato pagamento delle rate</i>
Euribor (Euro Interbank Offered Rate)	<i>E' un parametro di riferimento per i mutui a tasso variabile e per mutui a tasso misto limitatamente ai periodi a tasso variabile. E' rilevato tempo per tempo dalla Federazione Bancaria Europea e pubblicato sui principali quotidiani finanziari.</i>

Copia del presente documento è messa a disposizione della clientela presso le nostre filiali.